

Số: 56 /SXĐ-HTKT
V/v thông báo hoạt động sản giao
dịch bất động sản Miền Trung.

Quảng Trị, ngày 20 tháng 01 năm 2015

Kính gửi: Bộ Xây dựng.

Sở Xây dựng Quảng Trị nhận được hồ sơ Thông báo hoạt động của Sản giao dịch bất động sản Miền Trung, địa chỉ: 101 Hùng Vương, Tp Đông Hà, tỉnh Quảng Trị do Công ty Cổ phần Tư vấn Miền Trung thành lập.

Căn cứ Thông tư 13/2008/TT-BXD ngày 21/5/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 153/2007/NĐ-CP ngày 15/10/2007 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Kinh doanh bất động sản, sản giao dịch bất động sản Miền Trung đã đáp ứng các điều kiện theo quy định.

1. Sản giao dịch bất động sản Miền Trung hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 3200282036 do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp lần đầu ngày 10/01/2008; Đăng ký lại lần thứ 6, ngày 12/8/2014, trong đó có chức năng hoạt động kinh doanh bất động sản.

2. Sản giao dịch bất động sản Miền Trung ngoài việc thực hiện các dịch vụ về giao dịch mua bán, chuyên nhượng, cho thuê, cho thuê mua và môi giới bất động sản còn được phép thực hiện một số dịch vụ sau:

- Định giá bất động sản;
- Tư vấn bất động sản.

3. Diện tích sản giao dịch bất động sản Miền Trung đảm bảo diện tích yêu cầu cho việc thực hiện các dịch vụ nêu trên theo quy định tại điểm 6 khoản 1 mục IV Thông tư 13/2008/TT-BXD ngày 21/5/2008 của Bộ Xây dựng (Tổng diện tích: 100m²).

4. Về nhân sự đạt chứng chỉ của sản giao dịch bất động sản Miền Trung:

- Ông Hồ Sỹ Hòa - Giám đốc Sản được Viện Đào tạo và Phát triển quản lý cấp Giấy chứng nhận hoàn thành khóa đào tạo, bồi dưỡng kiến thức về quản lý, điều hành sản giao dịch bất động sản theo số: 009/QĐ-344/ĐTBDKT ngày 18/8/2014; chứng chỉ Định giá bất động sản số: 0280-0031 do Sở Xây dựng Thái Nguyên cấp ngày 13/9/2012;

- Ông Hồ Sỹ Thái được Giám đốc Sở Xây dựng Thái Nguyên cấp chứng chỉ Môi giới bất động sản số: 0280-0029 ngày 13/9/2012, chứng chỉ Định giá bất động sản số: 0280-0032 ngày 13/09/2012;

- Bà Phùng Thị Minh Châu được Giám đốc Sở Xây dựng Thái Nguyên cấp chứng chỉ Môi giới bất động sản số: 0280-0030 ngày 13/9/2012;

5. Quy chế hoạt động của sàn giao dịch bất động sản Miền Trung thể hiện đầy đủ nội dung theo quy định tại điểm 8 khoản 1 Phần IV Thông tư số 13/2008/TT-BXD ngày 21/5/2008 của Bộ Xây dựng.

Sở Xây dựng xin báo cáo Bộ Xây dựng để thống nhất quản lý và đưa tên Sàn giao dịch bất động sản Miền Trung lên Website của Mạng các sàn giao dịch bất động sản Việt Nam./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- VPTT BCD TW về CSNO & TTBDs;
- Sở KHĐT;
- Công ty cổ phần Tư vấn Miền Trung;
- Lưu: VT, HTKT.



Trần Thị Thảo